

# L'EMS du balcon du Léman a commencé son extension discrète dans le vignoble

## Social

**Le chantier de La Colline, à Chexbres, a débuté lundi. L'EMS comptera trente lits de plus fin 2022**

Les résidents de l'EMS La Colline, à Chexbres, auront des journées bercées par les bruits des marteaux-piqueurs ces prochains mois. Le chantier de l'extension de l'EMS qui jouit de la plus belle vue du canton a débuté lundi. Devisé à 34,4 millions (dont 26,77 à la charge de l'État), il fera notamment passer la capacité d'accueil de 74 à 105 lits à l'horizon 2023 et se dotera d'une unité psychogériatrique.

Le projet a été lancé en 2007, surfant sur la volonté étatique de multiplier le nombre de lits en EMS. Pourquoi alors avoir attendu si longtemps? D'abord parce que La Colline n'était pas un établissement prioritaire. Puis la configuration géologique du site, superbement accroché à la pente, faisait craindre des surcoûts. Aussi, il fallait laisser passer la votation «Sauver Lavaux III» (2014) avant de miser sur une telle extension, située hors mais en lisière du périmètre de protection de Lavaux, explique le directeur, Bêat Geiser. Un plan partiel d'affectation et deux oppositions levées plus tard, l'architecture a pu être mise au concours (2016).

C'est le bureau LVPH, à Pampigny, qui l'a emporté. «Pour l'intégration parfaite de leur projet dans le site (ndlr: la façade sud est composée de matériaux prélevés sur place et conditionnés en briques



**Le projet du bureau LVPH prévoit une façade sud composée de matériaux prélevés sur place et conditionnés en briques.** LVPH

«L'extension s'intègre parfaitement dans le site, sans emprise supplémentaire sur la crête»

**Bêat Geiser** Directeur

*Terrabloc*), sans emprise supplémentaire sur la crête», se réjouit le directeur. Mais aussi parce que l'accessibilité à l'EMS durant les travaux est garantie par l'entrée prévue au nord. La terrasse de plus de 100 mètres de long, sur le toit des nouvelles constructions, a aussi été jugée idéale pour des activités en plein air dans ce lieu escarpé.

Les travaux ont commencé par le parking, en triplex dans le talus en amont. Puis l'extension sera construite en aval, adoptant le style des ouvrages de soutènement vus à Lavaux. Soixante lits neufs y sont prévus. Les résidents seront déplacés dans ce nouveau bâtiment en milieu d'année 2021, tandis que l'ancien sera entièrement modernisé: les 74 lits initiaux ne seront plus que 45 dans le vieux bâtiment, qui privilégiera les chambres simples. **C.CO.**

